

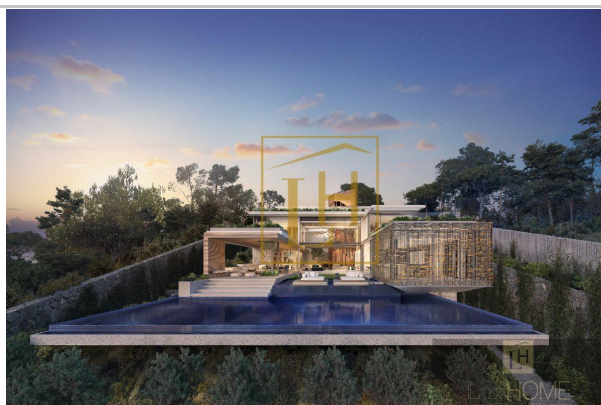


## LuxHome

Calle Mister Lodge 21 portal 3 ático b  
Madrid

Teléfono: 608882626  
Teléfono 2: 608882626  
e-mail: jphorusra@gmail.com

Referencia: **7344**  
Tipo inmueble: Villa Unifamiliar  
Operación: Venta  
Precio: **18.900.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Sant Josep de Sa Talaia  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07830  
Zona: PORROIG



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 879	<b>útiles:</b> 625	<b>Metros de parcela:</b> 2325
<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Baños:</b> 8	<b>Antigüedad:</b> 2020

### Descripción:

Ubicado en una parcela inclinada de Ibiza, en la lujosa urbanización de Vista Alegre en Es Cubells. Esta villa exclusiva y moderna se beneficia de una ubicación privilegiada frente al mar. Debido a su orientación sur, puede disfrutar de unas espectaculares vistas panorámicas al mar de las brillantes aguas del mar Mediterráneo y la isla de Formentera.

La villa moderna de cuatro pisos fue diseñada por el estudio sudafricano SAOTA. Su área total es de 1,517 m<sup>2</sup>, compuesta de cuatro niveles: en el nivel del suelo, uno sobre el nivel enterrado con patios, uno sobre el suelo para las habitaciones y el techo cubierto.

La arquitectura combina elementos naturales, lo que da un ambiente cálido, como la madera y la piedra, con elementos contemporáneos como el acero y el cemento para darle un toque moderno. Esta selección de los materiales y muebles más exclusivos combinados con colores suaves proporcionan un ambiente tranquilo y elegante.

Los espacios interiores están conectados entre sí con las terrazas a través de grandes ventanas corredizas de vidrio, que ofrecen una hermosa vista panorámica de la piscina infinita que parece hundirse en el horizonte. El lado natural se ha conservado y los huéspedes pueden disfrutar de la vista al mar en medio de los típicos jardines mediterráneos: uno en la parte delantera, uno en la parte trasera y uno en la planta baja a lo largo de un patio.