

Referencia: **31-LHI**  
 Tipo inmueble: Nave Comercio  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.100.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: San Antonio Abad  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 07820  
 Zona: SANT RAFAEL



**M<sup>2</sup> construidos:** 1300      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Metros de parcela:** 700  
**Estancias:** 5      **Antigüedad:** más de 30 años

**Descripción:**

LuxHOME Ibiza vende, nave industrial en el polígono de Montecristo. Parcela con puerta metálica y automática, fachada semi-acristalada, está dividida en 3 zonas, en planta baja hay un acceso muy cómodo para vehículos con una no muy pronunciada rampa que accede al almacén de 600 m<sup>2</sup>.

La planta principal, tiene 500 m<sup>2</sup> totalmente diáfano y acceso hacia la planta superior donde se encuentran los despachos, sala de reuniones, baños y con sistema de ventilacion, a/a.

La nave se encuentra totalmente equipada y lista para entrar ya que su construcción y diseño es apta para cualquier tipo de negocio. Preparada para implantar sistemas logísticos avanzados (F. I. F. O. ).