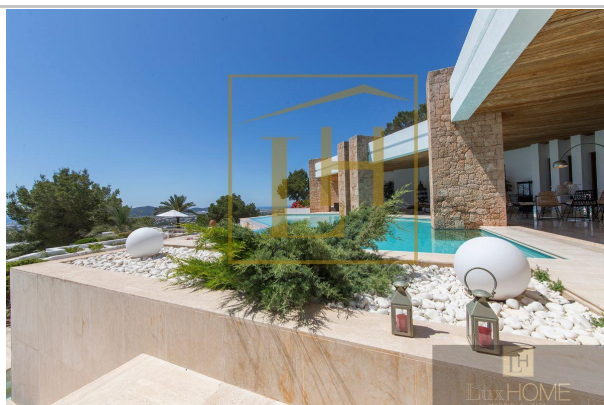


Referencia: **7285**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **10.750.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Sant Josep de Sa Talaia  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 07830  
 Zona: SACARROCA



**M<sup>2</sup> construidos:** 800      **Suelo de:** gres  
**Metros de parcela:** 17000      **Garajes:** 4  
**Terraza(s):** 4      **Dormitorios:** 8  
**Baños:** 7      **Antigüedad:** 2000

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Agua caliente:** individual  
**Orientación:** sur  
**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

LuxHOME Ibiza VENDE VILLA MODERNA DE ALTO ESTANDING. Esta exclusiva propiedad está ubicada en la parte alta de Sa Carroca rodeada de un entorno natural con más de 17.000 m de naturaleza autóctona y vistas al Mar Mediterráneo, Formentera, Salinas y Dalt Vila.

La vivienda con más de 800 metros útiles cuenta con todos los servicios como aparcamiento cubierto para hasta 6 vehículos, gimnasio, habitaciones para el servicio, habitaciones de invitados y grandes salones o una cocina con dos zonas, una de ellas con el techo abatible que convierte el espacio en zona de barbacoa al aire libre dentro de la vivienda.

Los dormitorios de la casa principal son cinco, todos ellos en suite y acceso al exterior. También acceso al exterior desde la parte central de la casa donde está el salón junto a la sala de lectura y un despacho abierto. Todos estos accesos confluyen en una terraza cubierta perimetral a la casa y la piscina infinity con un diseño de aristas muy particular.

Las altas calidades de esta construcción hacen crecer la sensación de comodidad y de bienestar.

A 10 minutos del centro histórico de Ibiza y sus zonas de ocio (clubes de referencia, Club Náutico, Estación Marítima). A 10 minutos del aeropuerto. Muy bien comunicado. Todos los servicios (Hospital, Centro médico, alimentación y superficies comerciales)

LuxHOME Ibiza VENDE VILLA MODERNA DE ALTO ESTANDING. Esta exclusiva propiedad está ubicada en la parte alta de Sa Carroca rodeada de un entorno natural con más de 17.000 m de naturaleza autóctona y vistas al Mar Mediterráneo, Formentera, Salinas y Dalt Vila.

La vivienda con más de 800 metros útiles cuenta con todos los servicios como aparcamiento cubierto para hasta 6 vehículos, gimnasio, habitaciones para el servicio, habitaciones de invitados y grandes salones, una cocina con dos zonas, una de ellas con el techo abatible que convierte el espacio en zona de barbacoa al aire libre dentro de la vivienda.

Los dormitorios de la casa principal son cinco, todos ellos en suite y acceso al exterior. También acceso al exterior desde la parte central de la casa donde está el salón junto a la sala de lectura y un despacho abierto.

Todos estos accesos confluyen en una terraza cubierta perimetral a la casa y la piscina infinity con un diseño de aristas muy particular.

Las altas calidades de esta construcción hacen crecer la sensación de comodidad y de bienestar.

A 10 minutos del centro histórico de Ibiza y sus zonas de ocio (clubes de referencia, Club Náutico, Estación Marítima). A 10 minutos del aeropuerto. Muy bien comunicado. Todos los servicios (Hospital, Centro médico, alimentación y superficies comerciales)

---