



**LuxHome**

Calle Mister Lodge 21 portal 3 ático b  
Madrid

Teléfono: 608882626  
Teléfono 2: 608882626  
e-mail: jphorusra@gmail.com

Referencia: **4086**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **7.500.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Sant Josep de Sa Talaia  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07830  
Zona: ESCUBELLS



|                                       |                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 550 | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Metros de parcela:</b> 3600        |
| <b>Garajes:</b> 3                     | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 300     | <b>Dormitorios:</b> 6                 |
| <b>Orientación:</b> sur               | <b>Baños:</b> 8                       | <b>Antigüedad:</b> entre 10 y 15 años |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior    |                                       |                                       |

**Descripción:**

Lux HOME IBIZA VENDE CASA CON PISCINA PRIVADA ubicada dentro de exclusiva comunidad privada. En la costa sur con impresionantes vistas al mar (Porroig, Isla de Formentera y Mar Mediterráneo). La casa rodeada de jardines se encuentra en una parcela de varios niveles, en uno de ellos pista de tenis.

La construcción muy moderna con buena distribución para disfrutar de todas las comodidades, confort e intimidad, ejecutada con materiales de alta calidad, acabados y decoración de diseño. La propiedad se distribuye en tres plantas, todas ellas amplias y con mucha luz durante todo el día, consta de 6 habitaciones todas ellas con baño y dos baños de cortesía. Cocina completamente equipada y acabados de diseño, con vistas a la zona de baño y Mediterráneo, Formentera. Amplias terrazas con zonas de solárium y zonas de descanso. Zona de baño con piscina y vistas inmejorables.

Buen acceso a calas de la zona sur, zonas de ocio y hostelería. Amarres para embarcaciones.