

Referencia: **8465**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.400.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Santa Eulalia del Río  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 07819  
 Zona: JESUS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 170	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 2000
<b>Garajes:</b> 3	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 5
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años

### Descripción:

LuxHOME Ibiza vende villa construida durante los años 70 y situada en la bonita zona de Jesús, al este de la isla, a 10 minutos de Ibiza ciudad. Ideal para familias y grupos de amigos. Un lugar perfecto para vivir y disfrutar de Ibiza.

Recientemente reformada en 2017, la casa tiene una superficie construida de 170m<sup>2</sup> y parcela de 2.000m<sup>2</sup>. Cocina-comedor espacioso totalmente equipado (lavavajillas, horno, microondas, maquina Nespresso, tetera) y con vistas a Dalt Vila. El salón tiene dos ambientes con grandes sofás. Hay tres habitaciones, dos dobles y una individual, ubicadas en la planta baja y a través de las cuales se puede acceder a la piscina. En ese mismo espacio hay dos baños de piedra natural, uno doble y otro individual. En el piso de arriba, la suite principal, que cuenta con una cama doble, baño propio y una terraza íntima con vistas a la ciudad de Eivissa. El último dormitorio se encuentra en una barbacoa reformada y reconvertida en un apartamento mimetizado con el jardín. De estilo rústico ibicenco, la habitación tiene cama doble y un baño propio.

La casa tiene además aparcamiento privado, un amplio huerto con árboles frutales, piscina y zona de terrazas con tumbonas, así como una pista de frontón. En la parte de atrás hay además una barbacoa.