



### LuxHome

Calle Mister Lodge 21 portal 3 ático b  
Madrid

Teléfono: 608882626  
Teléfono 2: 608882626  
e-mail: jphorusra@gmail.com

Referencia: **70-LHI**  
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar  
Operación: Venta  
Precio: **790.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Sant Josep de Sa Talaia  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 7817  
Zona: SANT JORDI



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 204	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 702
<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 7	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 1992	

### Descripción:

Terreno urbano 702 m2

Casa principal 144m2 con terraza de 22m2 distribuida en recibidor comedor, salón con chimenea, cocina equipada, 5 habitaciones dobles, 2 baños( un en-suite), dispone de calefacción centralizada a gasoil , aires acondicionados, wifi,etc. También está preparado para realizar dos baños en suite para dos habitaciones , cada uno de unos 7m2.

Tiene agua corriente mediante pozo de agua dulce, preparado para dar abastecimiento a la casa principal , apartamento , garaje y a varias zonas de tierra. En la parte trasera se puede realizar una cisterna y una piscina o también en la parte delantera .

También dispone de un apartamento de 60m2 de cuatro años de antigüedad que dispone de 2 habitaciones dobles, un baño, cocina abierta al salón y salón comedor, todo equipado y con todos los servicios. En la actualidad alquilado. Se puede solicitar una renta de 1500€ mensuales

Parking para 6 vehículos, zona de lavandería exterior y caseta de servicios ( gasoil, bomba de agua y caldera)

Parcela totalmente vallada