



**LuxHOME**  
MADRID & IBIZA

## LuxHome

Calle Mister Lodge 21 portal 3 ático b  
Madrid

Teléfono: 608882626  
Teléfono 2: 608882626  
e-mail: jphorusra@gmail.com

Referencia: **4-6301**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **10.750.000 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: PASEO DE LOS LAGOS 1  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28223  
Zona: LA FINCA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 1500	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 4600
<b>Garajes:</b> 8	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 3
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 5	<b>Antigüedad:</b> 2019	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 9	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 1500

Descripción: