

Reference: **7344**

Property type: Villa Unifamiliar

Sale/rent: For sale

Price: **18.900.000 €**

Condition: New



Town: Sant Josep de Sa Talaia

Province: Baleares

Postal code: 7830

Zone: PORROIG



**Sqm built:** 879      **Living area:** 625      **Plot sq.meters:** 2325

**Bedrooms:** 6      **Bathrooms:** 8      **Antiquity:** 2020

### Description:

Ubicado en una parcela inclinada de Ibiza, en la lujosa urbanización de Vista Alegre en Es Cubells. Esta villa exclusiva y moderna se beneficia de una ubicación privilegiada frente al mar. Debido a su orientación sur, puede disfrutar de unas espectaculares vistas panorámicas al mar de las brillantes aguas del mar Mediterráneo y la isla de Formentera.

La villa moderna de cuatro pisos fue diseñada por el estudio sudafricano SAOTA. Su área total es de 1,517 m<sup>2</sup>, compuesta de cuatro niveles: en el nivel del suelo, uno sobre el nivel enterrado con patios, uno sobre el suelo para las habitaciones y el techo cubierto.

La arquitectura combina elementos naturales, lo que da un ambiente cálido, como la madera y la piedra, con elementos contemporáneos como el acero y el cemento para darle un toque moderno. Esta selección de los materiales y muebles más exclusivos combinados con colores suaves proporcionan un ambiente tranquilo y elegante.

Los espacios interiores están conectados entre sí con las terrazas a través de grandes ventanas corredizas de vidrio, que ofrecen una hermosa vista panorámica de la piscina infinita que parece hundirse en el horizonte. El lado natural se ha conservado y los huéspedes pueden disfrutar de la vista al mar en medio de los típicos jardines mediterráneos: uno en la parte delantera, uno en la parte trasera y uno en la planta baja a lo largo de un patio.