

**LuxHome**C/ Cea Bermudez, 14
MadridTeléfono: 915356972
Teléfono 2: 654144053
e-mail: info@luxhome.es

Referencia: **7114**
Tipo inmueble: Villa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **1.500.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Sant Josep de Sa Talaia
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7830
Zona: VISTA ALEGRE



M² construidos: 574 **Dormitorios:** 5 **Orientación:** sur
Baños: 4 **Antigüedad:** 2020

Descripción:

LuxHOME Ibiza VENDE PARCELA CON LICENCIA Y PROYECTO EN VISTA ALEGRE para una villa con 5 habitaciones. O bien la construcción de la villa terminada por un total de 4.500.000€ (presupuesto abierto según calidades y modificaciones).

Plazo de entrega de la construcción terminada: Junio de 2021, aunque existe la posibilidad de cambios sujetos a proyecto y modificaciones.

En la planta se proyecta un gran salón con diferentes ambientes y cocina abierta. Baño completo. Acceso desde este espacio diáfano a la piscina con vistas al mar. La distribución en la primera planta es de cuatro dormitorios amplios en suite (baño completo y Jacuzzi), todos ellos con gran entrada de luz. Materiales y acabados de alta calidad y gestión inteligente de los recursos (domótica)

Las distribuciones de la vivienda cuentan con espacios amplios, además de un anexo con habitación en suite con acceso independiente. Pensado para invitados o para servicio.

Vista Alegre es una comunidad ubicada en el sur de la isla, a 20 minutos del aeropuerto, a 30 minutos de la ciudad de Ibiza.

Cuenta con seguridad privada los 365 días del año, con casita de seguridad en la entrada. Varias calas a las que se accede desde la misma urbanización y cerca de todas las playas de la costa oeste con la puesta de sol.