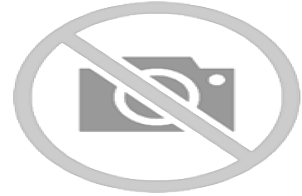


Reference: **7094**  
Property type: Chalet Unifamiliar  
Sale/rent: For sale  
Price: **800.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Sant Josep de Sa Talaia  
Province: Baleares  
Postal code: 7830  
Zone: CALO DEN REIAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

In process

**Sqm built:** 150      **Plot sq.meters:** 215      **Terraces:** 2  
**Bedrooms:** 2      **Bathrooms:** 2      **Antiquity:** 1980

**Description:**

LuxHOME IBIZA VENDE CASA INDEPENDIENTE con Licencia Turística en Caló d´en Reial (Cala Vedella-Cala Molí). Vistas al mar y puesta de sol todo el año.  
En una parcela de 260m la vivienda de 145m más terrazas (40m) y solárium se distribuye en dos dormitorios y dos baños completos. Los dormitorios como los baños son amplios y con luz natural. El salón con mucha luz y acceso a la terraza frontal con vistas al mar. La cocina abierta al salón, completamente equipada con todas las comodidades. La construcción con fecha del 1980 ha sido renovada íntegramente en el año 2016. Zona de descanso, cerca de las playas de Cala Molí y Cala Vedella ( 15 minutos al Pueblo Sant Josep de sa Talaya. 30 minutos a Ibiza Town.