

LuxHome

Calle Míster Lodge 21 portal 3 ático b
Madrid

Teléfono: 608882626

Teléfono 2: 608882626

e-mail: jphorusra@gmail.com



Referencia: **7114**

Tipo inmueble: Villa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **1.500.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Sant Josep de Sa Talaia

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07830

Zona: VISTA ALEGRE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 574

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 5

Orientación: sur

Baños: 4

Antigüedad: 2020

Descripción:

LuxHOME Ibiza VENDE PARCELA CON LICENCIA Y PROYECTO EN VISTA ALEGRE para una villa con 5 habitaciones. O bien la construcción de la villa terminada por un total de 4.500.000€ (presupuesto abierto según calidades y modificaciones). Plazo de entrega de la construcción terminada: Junio de 2021, aunque existe la posibilidad de cambios sujetos a proyecto y modificaciones.

En la planta se proyecta un gran salón con diferentes ambientes y cocina abierta. Baño completo. Acceso desde este espacio diáfano a la piscina con vistas al mar. La distribución en la primera planta es de cuatro dormitorios amplios en suite (baño completo y Jacuzzi), todos ellos con gran entrada de luz. Materiales y acabados de alta calidad y gestión inteligente de los recursos (domótica)

Las distribuciones de la vivienda cuentan con espacios amplios, además de un anexo con habitación en suite con acceso independiente. Pensado para invitados o para servicio.

Vista Alegre es una comunidad ubicada en el sur de la isla, a 20 minutos del aeropuerto, a 30 minutos de la ciudad de Ibiza. Cuenta con seguridad privada los 365 días del año, con casita de seguridad en la entrada. Varias calas a las que se accede desde la misma urbanización y cerca de todas las playas de la costa oeste con la puesta de sol.
